

Купить квартиру за 4 590 000 рублей на ул. Гороховцев, д.6

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Гороховцев, д.6

4 590 000 Р

95 625Р за м²

48.00 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

6.20 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Вашему вниманию просторная и уютная 3-комнатная квартира в Тракторозаводском районе , в популярном и развитом микрорайоне Спартановка , по улице Гороховцев. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного дома . Общая площадь составляет 48 кв. м, жилая — 34 кв. м, кухня — 6,2 кв. м. Имеется застекленный балкон . Состояние квартиры отличное : заменена проводка , заменены трубы и сантехника , установлены пластиковые окна , полы покрыты качественным линолеумом , в санузле на полу плитка , стены выровнены и оклеены современными , качественными обоями , санузел отдельный и отделан плиткой , натяжные потолки , новые межкомнатные и входная двери . Планировка удобная и функциональная , отлично подойдет для семьи . В шаговой доступности находится вся необходимая инфраструктура : санатории , детско-юношеский центр , детские сады , школы , поликлиники , сетевые магазины кафе и банки . Рядом расположены остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы города , что обеспечивает легкую транспортную доступность . Недалеко находятся живописные места для отдыха на берегу Волги . Район отличается спокойной атмосферой и развитой социальной средой . Двор благоустроен , соседи доброжелательные . Квартира полностью готова к заселению и ждет своих новых хозяев. Идеальный вариант для комфортного ...

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 01 03](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь кухни	6.20 кв. м
Высота потолков	2.60 м		

