

Купить квартиру за 8 999 990 рублей на ул Селенгинская, 11

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Селенгинская, 11

8 999 990 Р

163 636Р за м²



55.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

9 из 24

Этаж

Продаётся Отличная ЕВРО-ДВУШКА в Центральной районе на 9 этаже 24-ти этажного дома КОМФОРТ-КЛАССА по адресу: ул. Селенгинская, 11 (ЖК Волгоград Сити - 2013г. постройки).Общая площадь 55.4 (с учетом летних помещений).В квартире выполнен дизайнерский ремонт из дорогих строительных материалов. Ремонт делали исключительно для себя. Пластиковые окна, в коридоре-стены покрашены, в комнате-поклеены обои, поклеен декоративный кирпич. На полу-ламинированная доска/керамогранит. Натяжной потолок. Санузел совмещенный. В квартире сделано дополнительное зонирование для отдыха. см.фото. При входе в квартиру есть ПОЛНОЦЕННАЯ ВМЕСТИТЕЛЬНАЯ ГАРДЕРОБНАЯ.Балкон утеплен, выполнен ремонт: уложена плитка, на стене-декоративная штукатурка, используется как комната для отдыха. А также есть небольшой балкончик для курящих.Выполнена перепланировка - УЗАКОНЕНА.Установлены счётчики на холодную и горячую воду, электричество. Бонусом при продаже остаётся вся техника и мебель.Окна выходят во двор. Чистый ухоженный подъезд, консьерж. 3 лифта (2 грузовых и 1 пассажирский). Новая Детская площадка. Закрытая территория. Камеры видеонаблюдения по периметру дома. В шаговой доступности остановка общественного транспорта, сетевые магазины, детский сад, Школа.Рядом располагаются улицы: Хиросимы, Рокоссовского. 2 взрослых ...

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Екатерина](#)

Телефон: [+79058904735](tel:+79058904735)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	24	Площадь кухни	11.00 кв. м

