

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на ул 35-й Гвардейской, 19

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул 35-й Гвардейской, 19

3 200 000 Р

133 333Р за м²



24.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

9 из 18

Этаж

Продаётся квартира-студия на 8 этаже 18 этажного кирпичного дома, расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. 35 - Гвардейской дивизии, 19. (ЖК Вертикаль). Дом 2025 года постройки. Рядом находятся улицы: пр. Университетский, Даугавская, Шауляйская, Казахская, Новосибирская, Чебышева, Электроресовская, пер. Удмуртский, пос. Стройдеталь, Гвоздкова, Юрьевская, Песчанокопская. Квартира общей площадью 24 кв.м. Состояние - стройвариант, но с определёнными вложениями. В квартире залита стяжка пола, сделана электрика, установлена качественная входная дверь, унитаз, сделан сантехнический вывод под стиральную машину. Пластиковые окна от застройщика. Вид из окна на р. Волгу. В доме 3 лифта, видеозаписинаблюдение, удобная парковка во дворе, двор на электронном замке, что обеспечивает дополнительную безопасность для жильцов. ЖК Вертикаль имеет удобное расположение, рядом вся необходимая инфраструктура: магазины, аптеки, школы, садик, остановки общественного транспорта и т. д. 2 взрослых собственника, без долгов обременений, чистая продажа. Документы к сделке готовы! Звоните организуем показ в удобное для Вас время! Объект №1-324345

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Ирина Анатольевна](#)

Телефон: [+79880140201](tel:+79880140201)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	18	Площадь кухни	5.00 кв. м

