

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на ул Рабоче-Крестьянская, 33

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Рабоче-Крестьянская, 33

6 000 000 Р

98 361Р за м²



61.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Для ценителей сталинского ампира - двухкомнатная квартира (61 кв.метр) в одном из солиднейших домов в центре Ворошиловского района. Первый, высокий, этаж, просторная парадная, всего 3 квартиры на площадке. Высокие окна, высокие потолки - в квартире светло, несмотря на тень от деревьев. Планировка рациональная: изолированные комнаты правильной формы (18 и 15 кв. метров), в прихожей и коридоре организована эффективная система хранения: встроенный шкаф, кладовая и антресоли; санузел отдельный. Состояние квартиры - под косметический ремонт: сантехника в рабочем состоянии, заменены электропроводка и окна, остальные работы можно выполнить согласно собственным эстетическим предпочтениям. В непосредственной близости от дома расположено буквально все, что необходимо для комфортной жизни в большом городе. Отличная транспортная доступность — рядом остановки общественного транспорта и основные магистрали, позволяющие быстро добраться до любой части города. Квартира подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций — сталинские дома в центре района и города стабильно пользуются спросом на рынке аренды. Высокие потолки, толстые стены и исторический фасад здания обеспечивают повышенный уровень комфорта по сравнению с типовой застройкой. Дом содержится в хорошем состоянии, регулярно ...

👁 0 с 02.10.2025, обновлен 02.10.2025

Продавец: [Гужвенко Галина Васильевна](#)

Телефон: [+79696511381](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

