

Купить квартиру за 4 450 000 рублей на ул Краснополянская, 4

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Краснополянская, 4

4 450 000 Р

75 424Р за м²



59.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается уютная 3-комнатная квартира площадью 59 кв. м на первом этаже пятиэтажного панельного дома. Дом расположен по адресу: Россия, Волгоград, Краснополянская улица, 4. Жилая площадь составляет 44 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Высота потолков — 2,5 метра. Отличный вариант для семьи, ищущей комфортное жилье в тихом районе города. В квартире сделан косметический ремонт, все комнаты светлые и просторные. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и уют. Ванная комната и туалет совмещены, что удобно для повседневного использования. На кухне достаточно места для установки всей необходимой техники и мебели. Дом построен в 1965 году и находится в хорошем состоянии. Подъезд чистый и аккуратный. На территории дома есть парковочные места, поэтому можно не беспокоиться о парковке автомобиля. Район, в котором расположена квартира, отлично подходит для семей с детьми. Рядом находятся школы и детские сады, что позволяет выбрать оптимальный вариант для образования вашего ребенка. Также в шаговой доступности есть магазины, где можно совершать ежедневные покупки. Условия сделки: квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека, что делает покупку более доступной. Все документы готовы к сделке, юридическая чистота объекта гарантирована. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры ...

👁 0 с 02.10.2025, обновлен 02.10.2025

Продавец: [Мартынов Антон Сергеевич](#)

Телефон: [+79696514952](tel:+79696514952)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

2	санузел	2,9	2,9	2,9	-
3	кухня	6,1	6,1	6,1	-
4	ж/л	21,0	21,0	21,0	-
5	ж/л	11,0	11,0	11,0	-
6	кладовая	2,5	2,5	2,5	-
7	ж/л	12,1	12,1	12,1	-
Итого:		58,5	58,5	44,1	14,4

