

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на ул Козловская, 9

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Козловская, 9

5 100 000 Р

113 333Р за м²



45.00 м²

Общая

28.80 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Премиум локация и пассивный доход: ваша квартира в эпицентре городской жизни. Предлагаем Вам не просто квадратные метры, а выгодное вложение в недвижимость с максимальной отдачей. Квартира расположена в престижном и востребованном районе , где все продумано для комфортного и финансового благополучия. Почему это лучшее место для жизни и инвестиций : Преимущества: 1. Локация - главный фактор при выборе жилья арендаторами: Район с развитой инфраструктурой (торговые центры, парки, детский сад в соседнем дворе, школы) 2. Транспорт:Можно забыть о проблемах с перемещением в любую точку города. Шаговая доступность к остановкам автобуса, троллейбуса за 5 минут 3. Инвестиции: Инвестиции в недвижимость в таком районе , показывают стабильный рост. Покупка здесь- это шаг к увеличению личного капитала. Высокий спрос на аренду от надежных арендаторов(студенты мед.академии, молодые специалисты , молодые семьи, приезжие специалисты). Если вы не планируете проживать в квартире, то без проблем удачно сдадите квартиру , получите пассивный доход по конкурентоспособной ставке , которая только растет со временем. Дом панельный 1966 г., комнаты в квартире смежные ; санузел- совмещен , стены внутри квартиры не несущие (при желании можно сделать шикарную перепланировку.) Один собственник, рассматриваем ...

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79394087313](tel:+79394087313)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.80 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



