Купить квартиру за 7 780 000 рублей на ул Пугачевская, 3

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Пугачевская, 3

7 780 000 Р

152 549Р за м^2

51.00 м^2	8.00 м^2	2 из 2
Общая	Кухня	Этаж

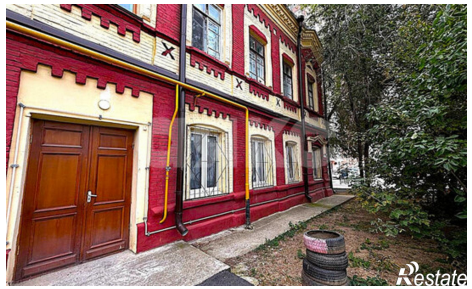
Продается объект культурного наследования для реализации своих творческих планов - это будет уютная 2-комнатная квартира в центральной части города Героя - Волгоград по ул. Пугачевская, 3. Общая площадь квартиры составляет 50,5 кв. м, расположена на 2-м этаже 2-этажного кирпичного дома. Отличный выбор для тех, кто ищет квартиру с историей и возможность найти такую квартиру и реализовать свою мечту и причастность к истории. Квартира требует ремонта, возможна перепланировка с предварительным созданием проекта. Комнаты светлые и просторные, из окон открывается вид на улицу. Кухня площадью 8,4 кв. м . В квартире совмещенный санузел с ванной. Здание находится в отличном состоянии, после выполненного капитального ремонта, который был выполнен в 2022 году. Район с развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся множество объектов социального назначения, детские сады №№ 280, Гимназия №5, Клиника Сфера, Парк им. Саши Филипова, что особенно удобно для семей с детьми. Жилая зона улицы Пугачевская обеспечена в шаговой доступности остановками общественного транспорта электробусов, автобусов, троллейбусов, маршрутных такси, а также станция скоростного трамвая СТ Площадь Чекистов. Также в шаговой доступности (не более 5 минут) есть сетевые магазины Пятерочка, Магнит КиБ ...

1 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: Сметанкин Владимир

Телефон: +79696513501

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	8.00 кв. м

Пугачевская
3