

Купить квартиру за 4 560 000 рублей на ул 2-я Штурманская, 9

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул 2-я Штурманская, 9

4 560 000 Р

71 250Р за м<sup>2</sup>



64.00 м<sup>2</sup>

Общая

40.40 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

В ПРОДАЖЕ ПРЕКРАСНАЯ ТРЁХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА НЕ ТРЕБУЮЩАЯ ВЛОЖЕНИЙ НИ КАКИХ! Прекрасная возможность купить тёплую, комфортную, с отличным ремонтом трёхкомнатную квартиру на 3 этаже 9 ти этажного дома. Квартира удобной Улучшенной планировки, все комнаты отдельные. Общая площадь квартиры 64,5м Жилая площадь 40,4м Кухня 7,8м Комната зал 17,1м Спальня с лоджией 13,1м Спальня без лоджии 10,2м Лоджия застеклена. Квартира полностью в ремонте, заменено всё! Огромный Бонус для покупателей- остаётся все мебель, кроме микроволновой печи, стол тумба, телевизоры, посуды и личных вещей. Так же огромные плюсы - удачное расположение дома; множество учреждений. Детская площадка и парковочная зона - есть, где погулять с детьми . Развитая инфраструктура: детский сад, новая современная школа, сетевые магазины, аптеки, почта. В минуте ходьбы до остановки общественного транспорта . Обременений, арестов, долгов нет. Несколько собственников. Есть несовершеннолетний собственник. Без обременений. Кухня остаётся. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад. Хорошая транспортная доступность: до метро можно дойти пешком, у дома автобусная остановка.

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79197918079](tel:+79197918079)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь жилая	40.40 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



