

Купить квартиру за 8 690 000 рублей на ул им. Хользунова, 11

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Хользунова, 11

8 690 000 Р

94 457Р за м²



92.00 м²

Общая

64.20 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается просторная квартира в хорошей локации Краснооктябрьского р-на Волгограда, на улице Хользунова, 11. Общая площадь составляет 92,4 кв. м, жилая — 64,2 кв. м, (14+13,5+18,7+18,0) площадь кухни — 8,3 кв. м. Ж/Б перекрытия. Квартира расположена на 2-м этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1958 году. Удобная планировка с четырьмя комнатами и одним балконом, окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Высота потолков — 2,95 метра, что создает ощущение простора. Квартира с дизайнерским ремонтом, который придаёт ей современный и стильный вид. Комнаты обставлены качественной мебелью, на кухне установлена современная техника, поэтому можно сразу же заселиться и наслаждаться комфортом. Санузел раздельный, выполнен в нейтральных тонах. Кухня гостиная не доделана. вся проводка, трубы отопления и радиаторы, поменяны. осталось выровнять стены и покрасить, установить кухню. Дом находится в хорошем состоянии, есть парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины — всё, что нужно для комфортной жизни семьи. Отличная транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта, поэтому можно быстро добраться до любой точки города. Квартира в свободной продаже ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79880314837](tel:+79880314837)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	64.20 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



