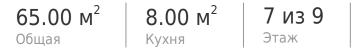


Купить квартиру за 6 300 000 рублей на ул им. маршала Еременко, 68

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. маршала Еременко, 68

6 300 000 P

96 923P за м<sup>2</sup>



Уютная и теплая 3-комнатная квартира улучшенной планировки в кирпичном доме Краснооктябрьского района. Рядом улицы: Вершинина, Библиотечная, Репина. Общая площадь 65,4 кв.м. Жилая площадь 43,5 кв.м. (14,8 кв.м.+ 12,4 кв.м.+ 16,3 кв.м.) Кухня 8 кв.м. Имеется три лоджии, каждая по 1,4 кв.м. Квартира очень теплая, разносторонняя с изолированными комнатами. Состояние хорошее, можно въехать и жить. Заменена проводка, радиаторы. Установлены пластиковые стеклопакеты. Натяжные потолки. Раздельный санузел облицован кафельной плиткой. На кухне и в коридоре установлена система теплый пол. Бонус для покупателя: кухонный гарнитур с варочной поверхностью, духовым шкафом и вытяжкой, стол со стульями , три сплит-системы. При желании останутся шкафы. Отдельный тамбур на две квартиры. Чистый, тихий подъезд. Во дворе места для парковки, детская площадка и детский сад. Вся развитая инфраструктура рядом: несколько детских садов и школ, отреставрированный парк для прогулок, продуктовый рынок, различные сетевые магазины, в том числе большой гипермаркет Магнит. Рядом с домом остановка общественного транспорта. Документы готовы к сделке. Один взрослый собственник. Возможно использование ипотеки и материнского капитала. Объект №1-324198

● 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: Светлана Викторовна

Телефон: +79696512493

×



Характеристики

Количество комнат 3 Этаж 7

Этажей всего 9 Площадь кухни 8.00 кв. м





















