

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на ул им. маршала Еременко, 68

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. маршала Еременко, 68

6 300 000 Р

96 923Р за м²



65.00 м²

Общая

43.50 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Уютная и теплая 3-комнатная квартира улучшенной планировки в кирпичном доме Краснооктябрьского района. Рядом улицы: Вершинина, Библиотечная, Репина. Общая площадь 65,4 кв.м. Жилая площадь 43,5 кв.м. (14,8 кв.м.+ 12,4 кв.м.+ 16,3 кв.м.) Кухня 8 кв.м. Имеется три лоджии, каждая по 1,4 кв.м. Квартира очень теплая, разносторонняя с изолированными комнатами. Состояние хорошее, можно въехать и жить. Заменена проводка, радиаторы. Установлены пластиковые стеклопакеты. Натяжные потолки. Раздельный санузел облицован кафельной плиткой. На кухне и в коридоре установлена система теплый пол . Бонус для покупателя: кухонный гарнитур с варочной поверхностью, духовым шкафом и вытяжкой, стол со стульями , три сплит-системы. При желании останутся шкафы. Отдельный тамбур на две квартиры. Чистый, тихий подъезд. Во дворе места для парковки, детская площадка и детский сад. Вся развитая инфраструктура рядом: несколько детских садов и школ, отреставрированный парк для прогулок, продуктовый рынок, различные сетевые магазины, в том числе большой гипермаркет Магнит . Рядом с домом остановка общественного транспорта. Документы готовы к сделке. Один взрослый собственник. Возможно использование ипотеки и материнского капитала. Объект 1-324198

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881921282](tel:+79881921282)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь жилая	43.50 кв. м
Площадь комнат	14.80 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

