

Купить квартиру за 2 300 000 рублей на ул им. Чебышева, 36

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Чебышева, 36

2 300 000 Р

82 143Р за м<sup>2</sup>



28.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.50 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Код объекта: 1802130. Продается однокомнатная квартира в Советском районе, микрорайон СХИ, улица Чебышева, 36, Волгоград. Планировка: Общая площадь — 28,8 кв. м. Жилая площадь — 14,5 кв. м. Кухня — 7,8 кв. м. Высота потолков — 3.3 м. Квартира в жилом состоянии, можно сразу зайти и жить. Санузел совмещенный. Для тех кто смотрит под инвестицию для сдачи в аренду — сдавать можно сразу после получения ключей, всё необходимое есть. При продаже остается вся мебель и техника. Чистая продажа, 1 собственник. К сделке готовы. Рядом развитая инфраструктура: остановки общественного транспорта, сетевые магазины, в соседнем здании Волгоградский кооперативный институт и школа 111, в 2 минутах детский сад 244, в 3 минутах Аграрный университет, в 5-ти минутах 7 больница, детская и взрослая поликлиники. В 10-ти минутах на машине ТРК Акварель и Гипер лента. В непосредственной близости возводятся новые комплексы: ЖК Сиберия Парк и ЖК Факультет . Рядом проходят улицы: Казахская, Новосибирская, Шефская, проспект Университетский.

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894374679](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	14.50 кв. м	Площадь комнат	14.50 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

