

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на ул Гражданская, 26

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Гражданская, 26

4 400 000 Р

84 615Р за м²



52.00 м²

Общая

36.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира на втором этаже 9-этажного панельного дома, расположенного по адресу: Волгоград, Гражданская улица, 26. Общая площадь квартиры составляет 52 кв. м, жилая площадь — 36 кв. м, кухня — 9 кв. м. Высота потолков — 2.75 метра. Отличное предложение для тех, кто ищет комфортное жилье в развитом районе города. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Светлая и просторная гостиная станет прекрасным местом для семейных вечеров. Спальня уютно обставлена, а кухня оборудована всем необходимым для приготовления вкусных блюд. Санузел отдельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Окна выходят на тихую улицу, поэтому в квартире всегда спокойно. В наличии одна лоджия, где можно организовать зону для отдыха. Дом построен в 1981 году, в хорошем состоянии. Оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому нет необходимости подниматься пешком и беспокоиться о выносе мусора. Двор благоустроен, есть парковочные места для автомобилей. Район с отлично развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой части города. Остановки общественного транспорта находятся в ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79177201221](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	36.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



