

Купить квартиру за 3 890 000 рублей на улица Лячина, 3

Волгоградская область, Волгоград, улица Лячина, 3

3 890 000 Р

114 412Р за м²



34.00 м²

Общая

22.40 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Код объекта: 1796077. Продаётся двухкомнатная по адресу: Волгоград, улица Лячина, 3. Общая площадь квартиры составляет 34,9 кв. метров, из которых 23 кв. метров — жилая площадь, а 7,5 кв. метров — кухня. Комнаты 12+11 кв. метров. Высота потолков 2,7 метров. Комнаты изолированы, что обеспечивает дополнительный комфорт и уединение. Квартира в монолитной новостройке 2020 года. Расположенная на первом этаже десятиэтажного дома, квартира обладает отличной планировкой и предлагает комфортное пространство для жизни. Квартира отличается удобным расположением: наземная парковка, окна выходят на улицу, а сама квартира не угловая. В доме установлены ж/б перекрытия. Косметический ремонт позволяет новым владельцам сразу заселиться или по своему вкусу обновить интерьер. При продаже остается: кровать, шкаф, тумба, слит система, комод, стол, холодильник, кухонный гарнитур, стиральная машина. В шаговой доступности: школа, садик, детские и спортивные площадки, бассейн, магазины, пляж (в 15 мин ходьбы от дома), рядом пруд с фонтанами и аквапарк. Остановка: Парк Европейский, микрорайон Санаторный, рядом Энерго колледж, бассейн, аквапарк, колизей. Рядом проходят улицы Быстрова, Турбинная, Гаря Хохолова. Условия продажи: 1 собственник. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку ...

👁 0 с 28.09.2025, обновлен 28.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894374679](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	22.40 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



