

Купить квартиру за 6 780 000 рублей на ул. Волгоградская, д.1/7

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Волгоградская, д.1/7

6 780 000 Р

101 194Р за м<sup>2</sup>

67.00 м<sup>2</sup>

Общая

40.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.70 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 9

Этаж

Продаётся просторная 3-комнатная квартира в уютном и тихом районе Советский, по улице им. Валентины Терешковой. Квартира расположена на 2 этаже 9-этажного дома, отличается удобной планировкой и отличным состоянием, идеально подходящим для комфортного проживания семьи. Общая площадь – 67 кв.м, жилая – 40 кв.м, кухня – 8,7 кв.м, что обеспечивает достаточно места для комфортного времяпрепровождения. В квартире выполнен качественный ремонт: заменены все коммуникации, полы покрыты паркетом, а санузел отдельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, остановки общественного транспорта, сетевые магазины, аптеки, поликлиника. Рядом проходят такие улицы, как Голубятникова, Слепцова, Волгоградская, что обеспечивает отличную транспортную доступность. Во дворе дома обустроена детская площадка, парковочные места и зоны для отдыха, создающие уютную атмосферу. Подъезды утепленные и чистые, соседи приветливые. Квартира готова к заселению – возможен переход части мебели и техники по договоренности, что позволит сэкономить на обустройстве. Документы подготовлены, продажа возможна с использованием ипотеки, материнского капитала или жилищных сертификатов. Идеальный вариант для семьи с детьми ...

👁 0 с 27.09.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 23 06](#)

## Характеристики

|                   |            |                 |             |
|-------------------|------------|-----------------|-------------|
| Количество комнат | 3          | Тип дома        | монолитный  |
| Этаж              | 2          | Этажей всего    | 9           |
| Наличие балкона   | да         | Площадь жилая   | 40.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 8.70 кв. м | Высота потолков | 2.5 м       |



