

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул. 2-я Караванная, д.21

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. 2-я Караванная, д.21

4 500 000 Р

66 766Р за м²

67.40 м²

Общая

40.30 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира улучшенной планировки в Красноармейском районе по улице 2-я Караванная д. 21. Общая площадь 67,4 кв.м. выгодно распределена: уютная кухня 8 кв.м, а жилая площадь составляет 40,3 кв.м, что гарантирует комфорт для всей семьи. Квартира разносторонняя, очень светлая и уютная в хорошем жилом состоянии: по всей квартире установлены пластиковые окна, натяжные потолки. В раздельном сан.узле стены и полы выложены современной кафельной плиткой. Установлены счетчики на холодную и горячую воду, а также на газ. Балкон и лоджия застеклены и утеплены. Во дворе дома обустроена детская площадка и парковочные места. Квартира готова к проживанию и ждет своих новых хозяев! Большим преимуществом является удачное расположение в тихом районе. Рядом проходят улицы 2-я Штурманская, Танеева, Николаевская. В шаговой доступности вы найдете всю необходимую инфраструктуру: остановки общественного транспорта, сетевые магазины, аптеки, детский сад и поликлинику. Особой гордостью района является новая современная школа, построенная неподалеку. Взрослые собственники. Рассмотрим варианты обмена. Торг уместен для серьезного покупателя. Звоните, чтобы назначить просмотр! Объект №1-308859

👁 0 с 27.09.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 13 09](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Площадь жилая	40.30 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м	Высота потолков	2.5 м

