

Купить квартиру за 2 800 000 рублей на пр-кт. Героев Сталинграда, д.13

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, пр-кт. Героев Сталинграда, д.13

2 800 000 Р

93 645Р за м²

29.90 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

1 комнатная квартира по адресу : Красноармейский район , пр-т Героев Сталинграда Д 13 Дом 5- ти этажный , кирпичный , 1966 г. постройки. Этаж 4. Балкон в наличии. О КВАРТИРЕ. Общая площадь 30,7 м2 Жилая площадь 16,6 м2 Кухня 5,7 м2 Ванная 2,2 м2 Туалет 1,1 м2 Кладовая 0,9 м2 Балкон 0,8 м2 Квартира расположена в середине дома на 4 этаже. Окна выходят на пр-т Героев Сталинграда. Ремонт косметический. Подходит для проживания сразу после сделки или сдачи в аренду. Двойная входная дверь. Межкомнатные двери поменяны. Окна натуральные деревянные. Радиаторы новые. Сантехническая разводка заменена. Канализация поменяна. Установлены приборы учета. На полу линолеум. Санузел раздельный. В ванной комнате на стенах и полу плитка. Балкон застеклен деревянными окнами. Сплит система новая. В коридоре имеется просторная кладовая , можно использовать как гардеробную. Мебель оставим покупателям по договоренности. Подъезд чистый, без посторонних запахов. Соседи воспитанные и добропорядочные люди. Ухоженный двор . Имеются детские игровые площадки. Есть парковочные места. Подъезд к дому по хорошему асфальту. ИНФРАСТРУКТУРА. Дом построен в удобном месте на Юбилейном. В шаговой доступности расположены : - Детские сады - Школы - Развлекательные дошкольные учреждения - Сетевые магазины - Розничные магазины - ...

👁 0 с 27.09.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 09 63](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Площадь жилая	18.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Высота потолков	2.60 м

