

Купить квартиру за 4 350 000 рублей на ул. Курчатова, д.8

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Курчатова, д.8

4 350 000 Р

104 317Р за м²

41.70 м²

Общая

25.60 м²

Жилая

5.80 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в самом центре Кировского района на ул. Курчатова, дом 8. Расположена на 3 этаже четырехэтажного хрущевского дома, в отличном состоянии – идеальный вариант для комфортного проживания. Остановка транспорта ТЦ Космос. Рядом проходят улицы Губкина, им. Кирова, им.64-й Армии, Вельботная. О квартире: - Общая площадь – 41,7м² (без учета балкона), жилая – 25,6 м² (17,1+8,5), кухня –5,8 м², коридор –7,4 м². - Раздельные светлые комнаты с хорошей планировкой, полы покрыты линолеумом - Совмещенный санузел, все коммуникации в отличном состоянии. На полу- плитка. Полотенцесушитель электрический, сенсорный. Новая газовая колонка. - Установлен счетчик на электроэнергию - Пластиковые окна, в квартире тепло и тихо. Натяжные потолки. Установлены современные межкомнатные и входная двери. - Балкон утеплен, застеклен Бонусы: - Чистый, ухоженный подъезд - Доброжелательные соседи - Во дворе – парковочная зона и детская площадка - Остается кухонный гарнитур, встроенный шкаф, сплит-система Инфраструктура: В шаговой доступности находятся школа 57 и 110, гимназия 10, Волгоградский Политехнический Колледж им Вернадского, детские сады, остановки общественного транспорта, ТЦ Космос, сетевые магазины и аптеки, фитнес-клуб Марибу. Район удобен для ...

👁 0 с 27.09.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 22 59](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	4
Наличие балкона	да	Площадь жилая	25.60 кв. м
Площадь кухни	5.80 кв. м	Высота потолков	2.55 м



