

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на ул. 70-летия Победы, д.9

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. 70-летия Победы, д.9

3 500 000 Р

116 279Р за м²

30.10 м²

Общая

15.50 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная и очень практичная однокомнатная квартира в популярном жилом комплексе «Колизей» на улице 70-летия Победы д 9 в Кировском районе. Рядом проходят улицы- Токарева, Санаторная , Пожарского, Горя Хохолова. Это отличный вариант для комфортной жизни с выгодным расположением и всей необходимой инфраструктурой под рукой. О квартире: * Общая площадь — 30,1 м² (жилая — 15,5 м², кухня — 8 м²). * Квартира расположена на 5-м, верхнем этаже пятиэтажного современного дома, что гарантирует тишину и отсутствие соседей сверху. * Объект находится в отличном состоянии: выполнен качественный ремонт, на полу линолеум , потолки натяжные , окна пластиковые , санузел совмещенный. * Современная планировка создает приятную атмосферу для проживания. Расположение и инфраструктура: ЖК «Колизей» находится в динамично развивающемся районе с отличной транспортной доступностью. В шаговой доступности от дома вы найдете: * Школы, детские сады, поликлиники и аптеки. * Супермаркеты и торговые центры для повседневных покупок. * Аквапарк и фитнес-клубы для активного отдыха. * Остановки общественного транспорта рядом с домом. Во дворе комплекса обустроены детские и спортивные площадки, есть благоустроенная парковка для жителей. Квартира идеально подойдет для одного человека или молодой пары ...

👁 0 с 27.09.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 79 72](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Площадь жилая	15.50 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м	Высота потолков	2.5 м



