

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на ул 70-летия Победы, 9

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул 70-летия Победы, 9

3 500 000 Р

116 667Р за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.50 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

1-к квартира по адресу: 70-летия Победы ул, д. 9 в Кировском районе; Планировка: общая 30.10 / жилая 15.50 / кухня 8.00 Квартира в отличном состоянии. Современная квартира с большой, просторной комнатой и уютной кухней. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу линолеум. В санузле плитка. Современные межкомнатные двери. Входная эксклюзивная металлическая дверь TOREX с зеркалом и встроенным глазком. Независимость от центрального отопления: Индивидуальное поквартирное отопление с двухконтурным газовым котлом обеспечивает бесперебойную подачу горячей воды круглый год. Это решение позволяет существенно снизить расходы на коммунальные услуги, особенно в отопительный сезон, и самостоятельно регулировать температуру в квартире. При продаже остается: кухонный гарнитур, мебель на кухне (стол, стулья), шкаф в коридоре, обувница, сплит-система. Квартира не угловая, окна выходят на улицу. Соседние дома находятся на значительном расстоянии, что обеспечивает спокойный и уютный отдых. Чистый и просторный подъезд оборудован местом для хранения колясок и велосипедов. На лестничных площадках установлены энергоэффективные светильники с датчиками движения. Во дворе дома предусмотрена парковка для автомобильного транспорта. Есть детская площадка, зоны отдыха. Рядом расположен каскадный фонтан - ...

👁 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79019393401](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	15.50 кв. м	Площадь комнат	15.50 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



