

Купить квартиру за 4 350 000 рублей на ул им. Курчатова, 8

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Курчатова, 8

4 350 000 Р

106 098Р за м²



41.00 м²

Общая

25.60 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в самом центре Кировского района на ул. Курчатова, дом 8. Расположена на 3 этаже четырехэтажного хрущевского дома, в отличном состоянии идеальный вариант для комфортного проживания. Остановка транспорта ТЦ Космос. Рядом проходят улицы Губкина, им. Кирова, им.64-й Армии, Вельботная. О квартире: - Общая площадь 41,7м² (без учета балкона), жилая 25,6 м² (17,1+8,5), кухня 5,8 м², коридор -7,4 м². - Раздельные светлые комнаты с хорошей планировкой, полы покрыты линолеумом - Совмещенный санузел, все коммуникации в отличном состоянии. На полу- плитка. Полотенцесушитель электрический, сенсорный. Новая газовая колонка. - Установлен счетчик на электроэнергию - Пластиковые окна, в квартире тепло и тихо. Натяжные потолки. Установлены современные межкомнатные и входная двери. - Балкон утеплен, застеклен Бонусы: - Чистый, ухоженный подъезд - Доброжелательные соседи - Во дворе парковочная зона и детская площадка - Остается кухонный гарнитур, встроенный шкаф, сплит-система Инфраструктура: В шаговой доступности находятся школа 57 и 110, гимназия 10, Волгоградский Политехнический Колледж им Вернадского, детские сады, остановки общественного транспорта, ТЦ Космос, сетевые магазины и аптеки, фитнес-клуб Марибу. Район удобен для жизни все необходимое ...

👁 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881922086](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь жилая	25.60 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



