

Купить квартиру за 2 500 000 рублей на улица 1-й Пятилетки, 1

Волгоградская область, Волгоград, улица 1-й Пятилетки, 1

2 500 000 Р

48 077Р за м²



52.00 м²

Общая

35.90 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Представляем вашему вниманию просторную 2-комнатную квартиру в сталинском доме, расположенном в тихом и уютном уголке Кировского района. * Общая площадь: 52.7 м² * Жилая площадь: 35.6 м² * Площадь кухни: 7.2 м² Особенности планировки: * Светлые изолированные комнаты расположены разносторонне. * Совмещенный санузел. * Наличие балкона. Дом полностью после капитального ремонта! Во время капитального ремонта заменены внутридомовые и внутриквартирные коммуникации (вода, система отопления, канализационный стояк). Приятные бонусы для будущих хозяев: При продаже квартиры остаются: * Вся бытовая техника: сплит-система, холодильник. * Мебель: кухонный гарнитур, шкаф, два дивана, кухонный гранитур, холодильник. * Дополнительное место для хранения, закрепленный во дворе сарай Недалеко от дома имеется вся необходимая для жизни инфраструктура: Гимназия, детский сад, муз. школа, пенс.фонд, сетевые магазины, остановка общественного транспорта и электрички. Рядом расположен парк и песчаный пляж р.Волга Рядом улицы Шумилова, Армавирская, Первой Пятилетки, пер Залесский. Объект 1-289125

👁 1 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79880212151](tel:+79880212151)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь жилая	35.90 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



