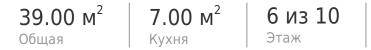


Купить квартиру за 2 750 000 рублей на улица Героев Шипки, 31

Волгоградская область, Волгоград, улица Героев Шипки, 31

2 750 000 P

70 513P за м<sup>2</sup>



Представляем вашему вниманию уютную 1-комнатную квартиру, расположенную в живописном и востребованном районе пос. ГЭС, на улице Героев Шипки. Об объекте: \* Квартира расположена на 6 этаже 10-этажного монолитного дома серии «улучшенная планировка», что обеспечивает продуманную организацию пространства и высокое качество строительства. \* Общая площадь — 34,8 кв. м. грамотно распределена между просторной жилой комнатой (19 кв. м.) и уютной кухней (7 кв. м.). \* Санузел — совмещенный. Состояние и потенциал: Недвижимость находится в жилом состоянии и представляет собой идеальную возможность для создания современного интерьера по вашему вкусу и предпочтениям. Ключевые преимущества локации: \* Благоустроенный двор: на придомовой территории оборудована детская площадка и парковочные карманы. \* Вся инфраструктура под рукой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, остановки общественного транспорта (автобус №21, электробус №8а). \* Удобство для жизни: рядом расположены сетевые магазины, рынок, почтовое отделение. Удачная транспортная доступность обеспечивается близостью улиц Гидростроителей, Колумба и Героев Тулы. Этот вариант станет отличным решением для первой покупки собственного жилья или выгодной капиталовложения. Объект №1-324155

● 0 с 25.09.2025, обновлен 25.09.2025

Продавец: Юлия Александровна

Телефон: +79696513792

×



## Характеристики

Количество комнат 1 Этаж 6

Этажей всего 10 Площадь 7.00 кв.

кухни





















