

Купить квартиру за 3 990 000 рублей на улица Дзержинского, 47

Волгоградская область, Волгоград, улица Дзержинского, 47

3 990 000 Р

67 627Р за м²



59.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Код объекта: 1779586. Продаётся 2-комнатная квартира в Тракторозаводском районе по адресу: Волгоград, улица Дзержинского, 47. Общая площадь квартиры 59 м², жилая — 42.3 м². Раздельные комнаты 19, 12 и 11.3 м², кухня 6.2 м². Полностью обновлённый ремонт «под ключ»: новые коммуникации, чистовая отделка, новая сантехника и электрика. Всё сделано качественно и на совесть: сухая стяжка пола, новые окна ПВХ с москитными сетками, натяжные потолки, ровные стены. Полностью заменены все коммуникации: новая электропроводка, счетчик, разводка газовых труб, газовая колонка (на гарантии), стояки и трубы водоснабжения на полипропилен. На полу линолеум, керамогранит в коридоре, кафель в ванной (стены и пол). Новая сантехника (раковина, унитаз, мебель для ванной). Выходы под стиральную и посудомоечную машину. Развитая инфраструктура, парк рядом, удобный выезд на магистрали. В шаговой доступности: школы №17, 89, детские сады, поликлиника, ТЦ «7 Звёзд», МФЦ, банки, аптеки, суды, почта, пункты выдачи Ozon/Wildberries. Условия продажи: 1 собственник. Быстрая и чистая сделка. Чистая продажа. Документы готовы. Никто не зарегистрирован. Возможна ипотека, материнский капитал. Рассмотрим любые формы расчета. Просмотр в удобное для вас время по предварительной договорённости.

👁 0 с 25.09.2025, обновлен 25.09.2025

Продавец: [Круглов Денис Владимирович](#)

Телефон: [+79880405197](tel:+79880405197)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

