

Купить квартиру за 3 350 000 рублей на Новороссийская улица, 47

Волгоградская область, Волгоград, Новороссийская улица, 47

3 350 000 Р

119 643Р за м²



28.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Квартира в самом сердце Волгограда: ваш старт здесь! Ищете уютное гнездышко в центре города по доступной цене? Эта однокомнатная квартира – ваш шанс! Расположенная в тихом дворике с отличной локацией, она станет идеальным вариантом для тех, кто ценит удобство и близость ко всему необходимому. Преимущества местоположения: · Транспортная доступность: Остановка общественного транспорта – через дорогу, железнодорожный вокзал и исторический центр – всего в 10 минутах ходьбы. Забудьте о долгих поездках! · Все под рукой: Магазины, кафе, аптеки, банки, детские сады №307, №155, лицей №5 – все для комфортной жизни в шаговой доступности. · Тихий уголок: Дом расположен в тихом дворике, где вы сможете отдохнуть от городской суеты. О квартире: · 5 этаж из 5 (середина дома, тепло зимой!) · Балкон для утреннего кофе или вечернего отдыха. Уже сделано: - Выровнен потолок. - Пластиковые окна и балконный блок (тишина и тепло). - Современные радиаторы (комфортная температура). - Новая электропроводка с автоматами (безопасность и надежность). - Новая современная межкомнатная дверь на кухне. - Линолеум на полу. - Заменены трубы водоснабжения и канализация в санузле. Требуется ремонт? Это ваш шанс создать интерьер мечты! Квартира – отличный вариант для тех, кто хочет сделать ...

👁 0 с 23.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Оксана](#)

Телефон: [+79696516985](tel:+79696516985)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

