

Купить квартиру за 2 400 000 рублей на ул Фруктовая, 24

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Фруктовая, 24

2 400 000 Р

77 419Р за м²



31.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 117580942 Продается однокомнатная квартира в центре Кировского района с прекрасной транспортной доступностью, рядом со 2-ой Продольной! Ул. Фруктовая , д. 24 Остановка «Лавровая» Прекрасный вариант как для молодой семьи, студента, так и в качестве инвестиции для сдачи в аренду! Особенности квартиры:Общая площадь: 3,6 м²Жилая площадь: 16,3 м²Кухня: 6,4 м²Санузел: 2,9 м² (совмещенный, выложен плиткой в светлых тонах)Лоджия: 5,61 м² (застеклённая) В комнате, на кухне и в коридоре сделан свежий косметический ремонт в светлых тонах, на полу линолеум, заменена канализационная труба Благоустроенная территория: Чистый и ухоженный двор, чистый подъезд, рядом детская площадка. В 2025 году был проведен капитальный ремонт кровли дома Развитая инфраструктура: Близкое расположение от остановок общественного транспорта - 2 минуты пешком остановка «Лавровая», «9-я больница» В шаговой доступности школа № 24, 112, два детский сада, множество сетевых магазинов, ПВЗ, рядом расположен ФОК «Молодежный» с бассейном и спортивными секциями. Дополнительная информация:Один взрослый собственник. Оперативная организация показов! Консультация по сделке бесплатно! Не упустите выгодное предложение! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на показ! Мы будем рады ответить на все ваши ...

👁 0 с 23.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Поночевная Елена](#)

Телефон: [+79636201986](tel:+79636201986)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

