

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на улица 51-й Гвардейской, 34А

Волгоградская область, Волгоград, улица 51-й Гвардейской, 34А

3 600 000 Р

109 091Р за м²



33.00 м²

Общая

17.50 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается однокомнатная квартира, расположенная на 8 этаже девятиэтажного жилого дома. Жилой дом 2000 года постройки выполнен из КИРПИЧА. Кирпичные дома обладают хорошей теплоизоляцией и высокой звукоизоляцией. Идеальная планировка квартиры: просторная жилая комната квадратной формы, кухня оптимальной площади, совмещенный санузел, выход на балкон из кухни. Высота потолков 2,65 метра! Квартира не угловая, не торцевая. Вид из окон во двор! Квартира в хорошем жилом состоянии: стены всех помещений обои, полы линолеум, потолки водоэмульсионная окраска, балкон и жилая комната остеклены профилем ПВХ. Обслуживание жилого дома осуществляет УК Ренессанс. Управляющая компания поддерживает чистоту в подъездах и на придомовой территории. Комфортные платежи за содержание общего имущества. Отличное местоположение жилого дома в микрорайоне Жилгородок. В шаговой доступности вся инфраструктура микрорайона: детский сад Теремок, школа 101, школа олимпийского резерва 10, Педагогический колледж, сетевые магазины Магнит и Пятерочка, детская поликлиника, женская консультация, стоматологическая поликлиника, налоговая инспекция, пункты выдачи маркетплейсов. Удобная транспортная доступность. Рядом с домом располагаются остановки автобусов, электробуса, трамвая. Для владельцев личного транспорта удобный ...

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371536](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	17.50 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



