

Купить квартиру за 9 200 000 рублей на пр-кт им. В.И. Ленина, 59р

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 59р

9 200 000 Р

170 370Р за м²



54.00 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Арт. 108423352 В продаже видовая 2-комнатная квартира в Центральном районе с видом на р. Волга. в ЖК ЦЕХ . Квартира расположена на 9-м этаже 10-ти этажного дома. Квартира не угловая, светлая, просторная. Общая площадь квартиры 54 м.кв. Площадь комнат: 13,5 м.кв., 12,5 м.кв. Площадь кухни: 14 м.кв. Преимущество квартиры просторная лоджия 8 м.кв. с панорамным остеклением. Отличная планировка: большой коридор, кухня-гостиная, две изолированные комнаты, два сан.узла. В квартире выполнен дизайнерский ремонт с использованием качественных материалов (итальянская плитка в санузлах, натяжные потолки с точечными светильниками, обои под покраску, фреска на кухне, современные входная и межкомнатные двери, сан. техника, приборы учета воды и э/энергии), обустроенная лоджия. Кухня с встроенной техникой и обеденная зона. В ЖК предусмотрено все для комфортной жизни: -интерьерные входные группы -колясочная в подъезде -закрытая территория, видеонаблюдение, двусторонние подъезды с выходом на парковку и внутренний двор, многоуровневое освещение; -ландшафтный дизайн с множеством зон тихого и активного отдыха для детей и взрослых, -высокая обеспеченность парковочными местами, которые вынесены за пределы двора и расположены по периметру ЖК. Отличное месторасположение дома: в шаговой доступности находятся ...

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894370331](tel:+79894370331)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	26.00 кв. м	Площадь комнат	12.50 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		



