

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на проспект Героев Сталинграда, 23

Волгоградская область, Волгоград, проспект Героев Сталинграда, 23

4 100 000 Р

97 619Р за м²



42.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира в центре Красноармейского района, по адресу проспект Героев Сталинграда, 23. Общая площадь квартиры составляет 42,9 кв. м, жилая площадь — 30 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1970 году. Высота потолков — 2,6 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире проведён косметический ремонт, что позволяет новому владельцу сразу въехать и обустроить жильё по своему вкусу (новая проводка, качественная входная дверь, окна ПВХ, натяжные потолки). Комнаты светлые и просторные. Квартира оборудована всеми необходимыми коммуникациями. Есть один застеклённый балкон, где можно насладиться утренним кофе или вечером отдохнуть после рабочего дня. Санузел отдельный, что очень удобно для семьи. Дом находится в хорошем состоянии, регулярно проводятся все необходимые работы по поддержанию его в порядке. Удобная парковка рядом с домом позволяет без проблем оставлять автомобиль. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь удобным и комфортным. Отличная транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Подходит под ипотеку. Все документы готовы ...

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79394088277](tel:+79394088277)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

