

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на пр-кт им. В.И. Ленина, 42

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 42

5 300 000 Р

96 364Р за м²



55.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Просторная 3-комнатная квартира в Центральном районе Общие характеристики: - Общая площадь: 54,9 м² (без учета балкона) - Жилая площадь: 41,6 м² - Кухня: 5,6 м² Особенности: - Квартира разносторонняя - Установлены пластиковые окна - На полу ламинат - Новая газовая колонка - Светлые и просторные комнаты - Требуется косметический ремонт ДОМ ПОСЛЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА.

Преимущества локации: ☐ Развитая инфраструктура: - Детские сады, школы, поликлиники - Магазины, банки, аптеки, почта - Кафе, рестораны, салоны красоты ☐ Отличная транспортная доступность ☐ Рядом улицы: Коммунистическая, Пражская, 7 Гвардейская, Маршала Чуйкова, Советская Юридические аспекты: 1 собственник (владение более 3 лет) Подходит для: - Ипотеки - Материнского капитала - Жилищных сертификатов Готовы к сделке! Объект №1-308926

1 с 21.09.2025, обновлен 21.09.2025

Продавец: [Светлана Валентиновна](#)

Телефон: [+79889623269](tel:+79889623269)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

