

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул им. Николая Отрады, 11

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Николая Отрады, 11

4 500 000 Р

104 651Р за м²



43.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

2-к квартира по адресу: им. Николая Отрады ул, д. 11 в Тракторозаводском районе;Брежневская планировка: общая 43.30 / жилая 26.10 / кухня 5.60Раздельные комнаты: 16.5 + 9.6 метровКвартира в отличном состоянии. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу ламинат. Есть застекленный пластиком балкон. Произведенная перепланировка зарегистрирована по закону.Есть все разрешительные и подтверждающие документы.При продаже остается вся мебельКвартира не угловая, окна выходят на площадь аттракционовВо дворе детский сад, детская площадка.Рядом магазины, рынок.Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Перепланировка узаконена.Остановка: Гостиница Старт, рядом проходят улицы Мясникова, БогомольцаОбъект №918594

👁 0 с 21.09.2025, обновлен 21.09.2025

Продавец: [Владимир](#)

Телефон: [+79053934878](tel:+79053934878)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	6.00 кв. м

