

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на ул им. Жолудева, 22

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Жолудева, 22

3 400 000 Р

109 677Р за м²



31.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Код объекта: 1564841. Продается светлая уютная квартира расположенная на 3 этаже 5 этажного дома по адресу: улица Жолудева, 22 в Тракторозаводском районе. Общая площадь 31.8 / жилая 18 / кухня 7 кв. метров. В квартире очень хороший и качественный ремонт. Произведена замена электропроводки, стояка отопления, труб водоснабжения. Также замены межкомнатные перегородки. В комнатах 12 мм ламинат на пробковой подложке. Ванна и кухня отделаны плиткой с отоплением. Установлена утепленная входная дверь с шумоизоляцией. Установка пластиковых окон, полная замена межкомнатных дверей. Балкон застеклен. Полная замена сантехники и газовой колонки. Хорошая развитая инфраструктура. В непосредственной близости находится школа 17. Два совершеннолетних собственника. Квартира готова к продаже, долгов и обременений нет. При покупке квартиры остается качественный кухонный гарнитур. Мебель можно оставить по договоренности и доплате собственнику. Показ квартиры в любое удобное для вас время по предварительной договоренности. Рядом проходят улицы: Дзержинского, Мещерякова.

👁 0 с 20.09.2025, обновлен 20.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894374679](tel:+79894374679)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

