

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на ул Комитетская, 42

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Комитетская, 42

5 300 000 Р

120 455Р за м²



44.00 м²

Общая

29.80 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Вашему вниманию, продается уютная 2-комнатная квартира в Ворошиловском районе, на улице Комитетская, в тихом и удобном месте. Рядом расположены улицы Ардатовская, Кузнецкая, Буханцева, обеспечивающие хорошую транспортную доступность и развитую инфраструктуру. Характеристики квартиры: - Общая площадь 44,1 кв. м. - Жилая площадь 29,8 кв. м. - Кухня 6 кв. м. - 3-й этаж в 5-этажном кирпичном доме. - Раздельный санузел, полы ламинат, состояние хорошее (готово к заселению, но есть потенциал для косметического ремонта). Планировка: Две отдельные комнаты хорошей площади позволяют комфортно разместиться семье или использовать одну из комнат как кабинет/гостевую. Инфраструктура: Во дворе детская площадка, парковочные места. В пешей доступности школы, детские сады, остановки общественного транспорта, сетевые магазины (Продукты, Магнит, Пятерочка). Близость железнодорожного техникума и других учебных заведений делает район привлекательным для семей. Дополнительно: Квартира подходит для покупки в ипотеку, в том числе с использованием материнского капитала и жилищных сертификатов. Сделка возможна в короткие сроки. Отличный вариант для тех, кто ищет жилье в удобном районе с развитой инфраструктурой! Если у вас есть вопросы или желание посмотреть квартиру звоните, готовы к ...

👁 0 с 20.09.2025, обновлен 20.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79177206652](tel:+79177206652)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь жилая	29.80 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

