

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на ул им. Кирова, 96

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Кирова, 96

6 200 000 Р

71 264Р за м²



87.00 м²

Общая

49.30 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Арт. 117330115 Продаётся уютная 4-комнатная квартира с улучшенной планировкой по адресу: улица имени Кирова д. 96, Кировский район, 503 квартал. Общая площадь — 87,3 м² Жилая площадь — 49,3 м² Кухня — 7,9 м² Изолированные комнаты: 16,6 + 9,9 + 13,9 + 8,9 м² Квартира после качественного ремонта: новая сантехника и радиаторы отопления, натяжные потолки, пластиковые окна с тройным стеклопакетом, современные межкомнатные двери, линолеум. Раздельный санузел облицован кафелем. В наличии застеклённые пластиком лоджия и балкон. Мебель и техника остаются по договорённости. Квартира разносторонняя, не угловая, окна выходят во двор и на улицу с прекрасным видом на Волгу — в праздники виден салют. Инфраструктура: двор с детской площадкой, в двух шагах — рынок, напротив — школа, детский сад, много сетевых магазинов и пунктов выдачи. Остановка общественного транспорта всего в 3 минутах ходьбы. В доме недавно установлен новый лифт, подъезд чистый и ухоженный. Идеальный вариант для большой и дружной семьи! Условия продажи: один собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Рядом улицы Колосовая, 64 Армии, Изоляторная. Остановка: 503 квартал. Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня!

👁 0 с 20.09.2025, обновлен 20.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79016373957](tel:+79016373957)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	49.30 кв. м	Площадь комнат	16.60 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



