

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул. Автомагистральная, д.3

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Автомагистральная, д.3

4 500 000 Р

69 876Р за м²

64.40 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира в Краснооктябрьском районе по адресу ул. Автомагистральная, дом 3. Общая площадь — 64,4 кв.м, жилая — 40 кв.м, кухня — 9 кв.м. Квартира расположена на 8 этаже 9-этажного дома улучшенной планировки, состояние хорошее, полы покрыты линолеумом, санузел отдельный, разносторонняя. Дом находится в тихом спальном районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности улицы Менделеева, 39-я Гвардейская, Metallургов, Репина, Зорге, остановки общественного транспорта. Рядом магазины (включая «Магнит»), пекарни, кафе. Во дворе оборудована детская площадка, много парковочных мест. В квартире удобная планировка с изолированными комнатами, просторная кухня и прихожая, есть застекленная лоджия и балкон. Подъезд чистый, лифт исправный (новый), соседи очень доброжелательные. Хороший вариант для комфортного проживания большой семьи. Идеальный баланс цены и качества — квартира готова к заселению. Объект №1-323715

👁 0 с 20.09.2025, обновлен 20.09.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: +7 (917) 338 76 39

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Площадь жилая	40.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м	Высота потолков	2.75 м

