

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на ул. Даугавская, д.13

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Даугавская, д.13

3 700 000 Р

82 222Р за м<sup>2</sup>

45.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается уютная квартира в прекрасном расположении. Расположение и инфраструктура: - Близость к Нефтяному колледжу (остановка «Колледж Нефти и Газа» - в шаговой доступности). - В районе расположены 129 школа и детский сад №246 - идеальный выбор для семей с детьми. - Удобная транспортная доступность: в пешей близости проспект Университетский, улицы Богданова, Петроградская и Краснопресненская. Характеристики квартиры: - Общая площадь: 45 м<sup>2</sup> - Жилая площадь: 28 м<sup>2</sup> - Кухня: 6 м<sup>2</sup> Состояние и ремонт: - Полная замена электропроводки. - Совмещенный санузел. - В доме запланирован капитальный ремонт (крыша перекрыта в прошлом году). - Ухоженный двор, недавно отремонтированная дорога. Дополнительные преимущества: - Сплит-система для комфортного микроклимата. - Кухонный гарнитур в подарок новому владельцу. - Отсутствие обременений и занижений. Идеальный вариант для комфортной и удобной жизни! Объект №1-314940

👁 0 с 20.09.2025, обновлен 20.09.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 79 72](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Высота потолков	2.55 м		



