

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на ул. 64-й Армии, д.83

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. 64-й Армии, д.83

3 200 000 Р

101 911Р за м²

31.40 м²

Общая

17.90 м²

Жилая

5.70 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Описание: Уютная однокомнатная квартира в отличном состоянии в районе Кировский, на улице 64-й Армии! Общая площадь составляет 31,4 кв.м, жилая — 17,9 кв.м, кухня — 5,7 кв.м. Квартира расположена на 4-м этаже 5-этажного кирпичного хрущевского дома, что обеспечивает теплые стены и комфортное проживание. Состояние квартиры отличное: современный ремонт, ламинат на полу, ровные стены, аккуратная отделка. Санузел совмещенный, в хорошем состоянии. Квартира готова к заселению — не требует дополнительных вложений, идеальный вариант для комфортной жизни или выгодного вложения. Данное предложение идеально для инвестиций, т.к. техника и мебель почти вся остаётся при продаже - заходи и живи . Дом находится в развитой инфраструктуре: рядом школы, детские сады, магазины, аптеки, поликлиники и остановки общественного транспорта. Удобные транспортные развязки позволяют быстро добраться в любую часть города. Придомовая территория ухоженная, есть парковочные места и асфальтированные дороги. Квартира продается без обременений, с чистыми документами, в собственности один взрослый, прописанных нет. Отличное предложение для тех, кто ищет жилье в спокойном районе с хорошей транспортной доступностью и всей необходимой инфраструктурой! Рядом расположены улицы Кирова, Никитина, Одоевского, Быстрова ...

👁 0 с 20.09.2025, обновлен 20.09.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 20 64](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Площадь жилая	17.90 кв. м
Площадь кухни	5.70 кв. м	Высота потолков	2.55 м



