

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на ул. Дегтярева, д.37

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Дегтярева, д.37

4 900 000 Р

69 307Р за м<sup>2</sup>

70.70 м<sup>2</sup>

Общая

40.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 4

Этаж

Вашему вниманию 3-х комнатная квартира , расположенная в Тракторозаводском районе , города Волгограда . В непосредственной близости улицы : Шурухина , Ополченская , проспект им. В. И. Ленина . Квартира светлая , теплая , уютная! Общая площадь - 70,7 кв. м. Комната - 19,9 кв. м. Комната - 16 кв. м. Комната - 13 кв. м. Кухня - 8,2 кв. м. Имеются 2 застекленных балкона ! Все комнаты отдельные ! Квартира интересной планировки - все комнаты просторные , окна выходят на разные стороны . Уютная кухня с возможностью установки всей необходимой техники . Квартира в хорошем , жилом состоянии : пластиковые окна , на полу качественный линолеум , натяжные потолки , точечное освещение вместе с основным . Санузел отдельный . Заменены трубы , радиаторы , заменена электрика , установлены новые межкомнатные и входная двери , установлены приборы учета на воду , газ и электричество . В шаговой доступности : Дворец Культуры Тракторозаводского района с множеством секций , развивашек и кружков , школы , детские сады , остановки общественного транспорта , все сетевые магазины и обновленная пешеходная зона для отдыха . Во дворе имеются парковочные места , игровые зоны для детей . Объект №1-323663

👁 0 с 20.09.2025, обновлен 20.09.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: +7 (917) 338 01 03

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Наличие балкона	да	Площадь жилая	40.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м	Высота потолков	3.00 м

