

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на пр-кт. Героев Сталинграда, д.23

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, пр-кт. Героев Сталинграда, д.23

3 100 000 Р

102 649Р за м²

30.20 м²

Общая

17.30 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Предлагаем для покупки идеальный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в удобном районе с отличной инфраструктурой. Квартира готова к проживанию – остается только поселиться и создать уют по своему вкусу! Продается 1 комнатная квартира на 4 этаже в доме "брежневской" планировки по адресу: проспект Героев Сталинграда д. 23 Общая площадь - 30,1 м², жилая – 17,3 м², кухня – 6 м². Квартира светлая и уютная в хорошем состоянии, подходит для комфортного заселения. При входе просторная прихожая, со встроенным шкафом-купе. Новая входная дверь, высокого качества. Натяжные потолки с точечным освещением. На кухне установлен двухструйный кран с фильтром для воды. На полу постелен современный линолеум. Санузел – совмещенный, что экономит пространство. Установлены счетчики на холодную и горячую воду. По всей квартире установлены пластиковые окна, что обеспечивает тепло- и шумоизоляцию, гарантируя уют в любое время года. Комната правильной прямоугольной формы, матовый натяжной потолок. Удобная планировка позволяет рационально использовать каждый метр площади. Балкон застеклен и обшит пластиковыми панелями. Во дворе находится новая детская площадка. Придомовая территория обустроена и ухожена. Отличное месторасположение дома с развитой инфраструктурой – в шаговой доступности находятся ...

👁 0 с 20.09.2025, обновлен 20.09.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 13 09](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Площадь жилая	17.30 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Высота потолков	2.60 м

