

Купить квартиру за 5 750 000 рублей на ул Шекснинская, 79

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Шекснинская, 79

5 750 000 Р

147 436Р за м²



39.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Код объекта: 1789057. Продается уютная 1-комнатная квартира на 7 этаже 10 этажного кирпичного дома по адресу: Волгоград, Шекснинская улица, 79. Общая площадь 38.5 / жилая 16.6 / кухня 11.6 кв. метров. Дом оборудован своей котельной, что обеспечивает низкие коммунальные платежи, а стены толщиной в 0.8 метров обеспечивают низкий уровень теплопотери. В квартире сделан косметический ремонт, при продаже остается кухонный гарнитур, санузел совмещенный, в квартире имеется вместительная гардеробная, большая лоджия, квартира готова к проживанию, остается только поставить мебель по своему вкусу. В подъезде чисто и аккуратно, вход в подъезд осуществляется с помощью умного домофона, придомовая территория чистая и ухоженная, место для парковки личного транспорта много. Так же на территории дома есть большая детская площадка по кругу оборудованная лавочками, где можно спокойно сидеть и наблюдать за своим ребенком, или просто отдохнуть, после рабочего дня. Через дорогу от дома располагается детский сад №32 и общеобразовательная школа №45, напротив подъезда в 10 метрах от него располагается магазин Магнит. Через 500 метров от дома планируется строительство большого торгового центра (планируемая дата ввода в 2028 г.), так же не далеко от дома есть Вишневый пруд куда вы так же сможете выходить на ...

👁 0 с 20.09.2025, обновлен 20.09.2025

Продавец: [Федотов Василий Романович](#)

Телефон: [+79889595773](tel:+79889595773)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	10	Площадь кухни	12.00 кв. м

