Купить квартиру за 15 500 000 рублей на пр-кт Металлургов, 12

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, пр-кт Металлургов, 12

15 500 000 Р
153 465Р за м^2

101.00 м^2	57.80 м^2	14.00 м^2	1 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Арт. 117087361 ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ в Краснооктябрьском районе! УСПЕЙТЕ!!! Представляем Вашему вниманию УЮТНУЮ 3-х комн. квартиру на 1-м этаже 5-ти этажного кирпичного дома 1958 года постройки, сталинской планировки с высокими потолками (2,95) с ЖБ перекрытиями по адресу: проспект Металлургов, 12 Общая площадь — 101,1кв.м: * жилая — 57,8 (18,6+19.9+19,3кв.м.) * кухня — 14,5 кв.м. -Дубовый паркет по всей квартире - Выровнены стены, - Современные межкомнатные и входная двери, - Окна ПВХ Установлена газовая колонка. Все три спальни выходят на парк Металлургов ,окно кухни выходят во двор Квартира требует ремонта! Хороший вариант под коммерческий объект! Торг возможен! Без обременений. Развитая инфраструктура: Хорошая транспортная доступность: у дома автобусная и трамвайная остановка. Удобное местоположение дома, рядом: - детские сады 145 - Лицей 2 Школа 35 - МФЦ, банки, салоны красоты; - сетевые и хозяйственные магазины и аптеки; Чистый подъезд, прекрасные соседи, благоустроенный двор - как бонус к Вашей покупке! Ваши мечты о собственном жилье реальны! Ждем на просмотры! ЗВОНИТЕ!!!

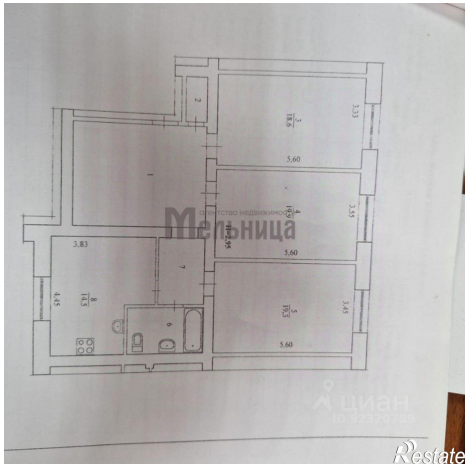
0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79385426769

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	57.80 кв. м	Площадь комнат	18.60 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		



Мельница
Restate

агентство недвижимости
Мельница
Restate