

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на ул им. Колумба, 5а

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Колумба, 5а

5 000 000 Р

79 365Р за м<sup>2</sup>



63.00 м<sup>2</sup>

Общая

39.70 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира улучшенной планировки, расположенная в Тракторозаводском районе. Рядом улицы Героев Тулы, Героев Шипки, Гидростроителей. Общая площадь квартиры составляет 63,8 кв.м. Жилая площадь 39,7 кв.м, что делает ее идеальным вариантом для большой семьи. Кухня площадью 7,9 кв.м просторная и функциональная, позволит комфортно разместить кухонный гарнитур и обеденную зону. Квартира расположена на 5 этаже 9-этажного дома, в хорошем состоянии, готовым к проживанию. Комнаты изолированные, светлые и уютные, что создает комфортную атмосферу. Санузел отдельный, что особенно удобно для большой семьи. На полу уложен линолеум, окна пластиковые. Установлены все необходимые приборы учета. Квартира не угловая, что обеспечивает дополнительное тепло и уют в холодное время года. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, сетевые магазины, детские сады, школа 87 и открылась новая современная школа. Во дворе обустроена детская площадка, парковочные места, пешеходные дорожки и новое дорожное покрытие. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в спокойном районе с развитой инфраструктурой и всеми необходимыми удобствами. Объект 1-323898

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79173312825](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь жилая	39.70 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

