

Купить квартиру за 6 150 000 рублей на ул Хиросимы, 1

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Хиросимы, 1

6 150 000 Р

128 125Р за м²



48.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается двухкомнатная квартира улучшенной планировки в Центральном районе, по улице Хиросимы, д.1. Общая площадь квартиры 48,1 кв.м. (+ лоджия 1,2 кв.м), жилая- 28,8 кв.м., кухня - 7,9 кв.м. Квартира расположена на 8 этаже 9-этажного кирпичного дома, не угловая, в среднем состоянии, с отдельным санузлом и линолеумом на полу. Планировка продуманная: обе комнаты изолированы, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или сдачи в аренду. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, школа и гимназия, детские сады, сетевые магазины, рынок, кафе и аптеки, поликлиника, ветеринарная клиника, почтовое отделение. Рядом расположены улицы Рокоссовского, Пархоменко, Ткачева, 7-я Гвардейская, Уральская, Днестровская, обеспечивающие удобные выезды в другие части города. Во дворе дома обустроена детская площадка и парковочная зона. Квартира подходит для покупки в ипотеку, с использованием материнского капитала или жилищных сертификатов. Квартира без обременений и задолженностей. В помещении установлен счетчик на электричество. Застекленная лоджия добавляет дополнительное уютное пространство. Подъезд в хорошем состоянии, дом относится к «улучшенке», что гарантирует надежные коммуникации и комфортные условия проживания ...

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Елена Николаевна](#)

Телефон: [+79053946308](tel:+79053946308)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

