

Купить квартиру за 4 350 000 рублей на ул Борьбы, 17

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Борьбы, 17

4 350 000 Р

85 294Р за м<sup>2</sup>



51.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 4

Этаж

Вашему вниманию двухкомнатная квартира , расположенная в Тракторозаводском районе на улице Борьбы, станет отличным вариантом для комфортного проживания . Квартира находится на втором этаже четырехэтажного кирпичного дома, что обеспечивает удобство и тишину . Общая площадь : 51,3 кв. м, из которых 34 кв. м отведено под жилую зону, а кухня занимает 8 кв. м, что позволяет с комфортом разместить всю необходимую мебель и бытовую технику . Санузел отдельный, что добавляет удобства в повседневной жизни . Квартира находится в хорошем состоянии , с отдельными комнатами , разносторонняя . На полу паркетная доска , окна заменены , стеклопакет натуральное дерево . Заменены проводка , трубы , радиаторы . Потолки ровные , стены выровнены и оклеены обоями . Межкомнатные двери- натуральное дерево , новая входная дверь . Район отличается развитой инфраструктурой : в шаговой доступности остановки общественного транспорта , сетевые магазины , детские сады , школы и рынок . Первая и вторая продольные в непосредственной близости . Квартира подойдет как для молодой семьи, так и для тех, кто ценит комфорт и удобное расположение . Объект №1-321752

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Анна Анатольевна](#)

Телефон: [+79696514048](tel:+79696514048)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 2          |
| Этажей всего      | 4 | Площадь кухни | 8.00 кв. м |

