

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Генерала Штеменко, 54

Волгоградская область, Волгоград, улица Генерала Штеменко, 54

4 500 000 Р

78 947Р за м²



57.00 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается трехкомнатная квартира в Краснооктябрьском районе по ул. Штеменко 54.(остановка Юность). Рядом проходят улицы : маршала Еременко, Богунская, Поддубного, Хользунова. Дом кирпичный 1977 года постройки, находится под управлением Ук Сигма-Юг , недавно сделан капремонт крыши, фасада дома, заменены окна в коридорах, новые входные двери, умный домофон, благоустроен двор. Общая площадь - 57,3 кв.м жилая-38 кв.м кухня- 7 кв.м Квартира в жилом состоянии, без перепланировок, разносторонняя . Есть выход на балкон из кухни - мечта каждой хозяйки, также выход на лоджию из спальни. Установлены счетчики на воду, свет, газ. В доме хорошая шумоизоляция, установлен новый лифт, широкие лестничные марши. Бонус для покупателя: остается кухонный гарнитур, сплит-система, остальная мебель по договоренности. Отличное месторасположение дома: в шаговой доступности остановка общественного транспорта, сетевые магазины, маркетплейсы, детская поликлиника, садик, школа, МФЦ. Объект 1-323847

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199810728](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь жилая	38.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



