

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на ул Ополченская, 55

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Ополченская, 55

3 100 000 Р

68 889Р за м²



45.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Чистая продажа!!! Ключи в день сделки!!! Продаю двухкомнатную квартиру в Тракторозадском районе ост. Горный поселок по адресу: ул. Ополченская, д. 55, хрущёвка , 2 этаж пятиэтажного кирпичного дома, общей площадью 45,6 м². Квартира в жилом состоянии, пластиковые окна, установлен счётчик на холодную воду, современная газовая колонка, что позволяет пользоваться горячей водой вне зависимости от сезонного отключения. При продаже остаётся новый кухонный гарнитур, новая газовая плита, новый холодильник, новая сплит-система, мебель по желанию. Дом расположен в удобной локации. В шаговой доступности остановка общественного транспорта, сетевые магазины, продовольственный рынок, несколько школ и детских садов. Два взрослых собственника. Вся сумма в ДКП. Подходит под все виды наличного и безналичного расчёта, включая перечисление средств материнского капитала через Соцфонд РФ, а также военную ипотеку и сертификат детям-сиротам. Показ в удобное для Вас время по предварительной договорённости

👁 1 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79230719538](tel:+79230719538)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

