

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Пролетарская улица, 45

Волгоградская область, Волгоград, Пролетарская улица, 45

6 500 000 Р

94 203Р за м²



69.00 м²

Общая

47.10 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продаётся просторная четырехкомнатная квартира площадью 69.7 квадратных метров на восьмом этаже девятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Волгоград, 611-й микрорайон м-н, Пролетарская улица, 45. Жилая площадь составляет комфортные 47.1 квадратных метров, а кухня занимает 7 квадратных метров, предоставляя достаточно места для кулинарного творчества и семейных ужинов. Квартира после косметического ремонта, что позволит новым владельцам сразу же обустроиться без дополнительных вложений. Раздельный санузел добавляет удобства в повседневное использование пространства. Из окон открывается вид на три улицу, двор, благодаря чему помещение наполнено естественным светом в течение дня. В квартире заменены радиаторы отопления, трубы, сантехника, электрика. При продаже остаётся встроенная мебель. Для маленьких жителей комплекса во дворе оборудована детская площадка, а спортивная площадка станет отличным местом для поддержания физической формы всей семьи. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб. Кроме того, рядом находятся продуктовые магазины, включая Пятёрочку, супермаркет и магазин хлебобулочных изделий, а также аптеки Апрель и ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894374007](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	47.10 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



