

Купить квартиру за 5 990 000 рублей на ул им. Кирова, 86а

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Кирова, 86а

5 990 000 Р

82 055Р за м²



73.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Арт. 116865591 Четырёх комнатная квартира в самом лучшем доме Кировского района. Внутри комплекса - автостоянки, пешеходные тротуары, зоны отдыха, а также детские игровые площадки, которые расположены вдали от проезжей части. Собственная управляющая компания проводит озеленение квартала. Особое внимание уделено чистоте и освещению. Удобная парковка во дворе и рядом с домом. Охраняемая территория. Квартира переделана в 3-х комнатную. Изолированные жилые комнаты - 11м² - 8,5м² - 6,9м² Гостиная - 19,9м² Кухня - 8,1м² Совмещённый санузел - 5,6м² Застеклённая лоджия. На полу ламинат, пластиковые окна, подвесные потолки с встроенными точечными светильниками, современные межкомнатные двери. Бонусом для покупателя остаётся кухонный гарнитур, встроенный шкаф купе, остальная мебель по договорённости. Сдан данный объект в эксплуатацию в 2005 году. Один пассажирский лифт. Прекрасным дополнением являются чистый подъезд и ухоженный, зелёный, благоустроенный двор. Развитая инфраструктура, общественный транспорт во все направления города. Сетевые магазины, аптеки, новая школа, детский садик, сельскохозяйственная Кировская ярмарка, Физкультурно-оздоровительный комплекс «Молодежный». Документы готовы к продаже. Один взрослый собственник.

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Ускова Ирина](#)

Телефон: [+79636201986](tel:+79636201986)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	7
Этажей всего	10	Площадь кухни	8.00 кв. м

