

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на ул Волгоградская, 1/9

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Волгоградская, 1/9

7 000 000 Р

88 608Р за м²



79.00 м²

Общая

65.40 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Прекрасная трёшка на комфортабельном этаже уже ждет вас! Эта квартира расположена на 3 этаже 5-этажного дома и станет идеальным выбором для семьи с детьми. При входе в подъезд вас встретит просторный тамбур — редкое преимущество, где вы сможете разместить велосипеды и детские коляски, не беспокоясь о безопасности. Кухня площадью 8,6 кв.м. станет вашим личным кулинарным царством, где вы сможете реализовать самые смелые кулинарные идеи и собирать за столом близких. Благодаря конфигурации дома, вы получите большую лоджию площадью 11 кв.м., которая подарит вам возможность наслаждаться утренним кофе или вечерними посиделками с любимой книгой, а также станет дополнительным помещением для хранения бытовой утвари. Район предлагает всё для комфортной жизни: - Благоустроенный двор с парковкой, детскими и спортивными площадками, - Школа и 2 детских сада в шаговой доступности, - Отличная транспортная доступность, - Рядом магазины повседневного спроса (Пятерочка , Магнит , Чижик). Квартира без обременений и долгов, собственность более 5 лет, подходит под ипотеку, чистая продажа. Бонусом покупателю остаются кухня и встроенные шкафы в двух комнатах. Рассмотрим разумный торг с реальным покупателем. Эта квартира — не просто квадратные метры, а возможность начать новую главу жизни ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79178409048](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	65.40 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

