

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на ул 8-й Воздушной Армии, 24

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул 8-й Воздушной Армии, 24

6 600 000 Р

101 538Р за м²



65.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Код объекта: 1785328. В продаже уютная трехкомнатная квартира уже улучшенная под потребности семьи по адресу: улица 8-й Воздушной Армии, дом 24 с ремонтом в состоянии «заходи и живи». Общая площадь 65 / жилая 37,4 / кухня 14,4 кв. метров. Пространство квартиры продумано до мелочей: выполнена удобная планировка — сформирована просторная кухня, где можно собрать всю семью за вкусным ужином. Изолированные комнаты 13,9+10,1+13,4 кв. метров. Выполнен косметический ремонт, благодаря которому новым владельцам не придется тратить время и средства на обновление интерьера. Санузел совмещенный, что является удобным решением для современного жилья. Из окон открывается приятный вид на двор, улицу и парк, позволяющий наслаждаться городскими пейзажами без выхода из дома. Развитая инфраструктура района: в шаговой доступности детский сад № 176, школы, парк для прогулок и активного отдыха. Также неподалеку расположены торговый центр для удобных покупок, фитнес-центр для поддержания формы и аптеки, ярмарка «На 7 ветрах» и пекарня, салон красоты «Рай». Удобный подъезд к дому и большое количество парковочных мест рядом с домом. Улицы рядом: Симонова, Морозова.

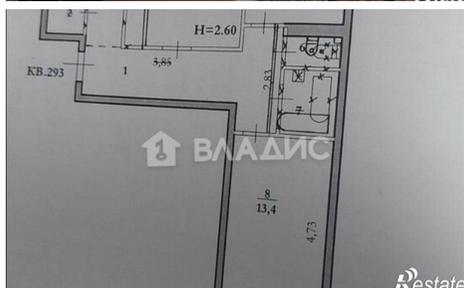
👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Пастухова Наталья Борисовна](#)

Телефон: [+79880208635](tel:+79880208635)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	14.00 кв. м



кв. 293	0,2	0,2	0,2		
1	коридор	11,2	11,2	11,2	
2	спальня	1,4	1,4	1,4	-,-
3	кухня	8,2	8,2	8,2	-,-
4	жилья	17,4	17,4	17,4	-,-
5	жилья	10,1	10,1	10,1	-,-
6	санузел	1,0	1,0	1,0	-,-
7	ванная	2,6	2,6	2,6	-,-
8	жилья	13,4	13,4	13,4	-,-
Итого:		65,0	65,0	59,4	29,6
		65,3	65,3	40,9	24,4
	лджия				1,8
	балкон				1,0